1973 மார்ச் 22]

மான அளவுக்கு பல காரணங்களுக்காக அதனைச் சார்ந்த பகுதிகள் சில வற்றைச் சேர்த்தால்தான் நகராட்சியாக மாற்ற முடியும் என்ற கருத்து தெரிவிக்கப்பட்டிருந்தது. இதைத் துறையினர் ஆராய்ந்து வருகிறார்கள். ஆராய்ந்த பிறகு, அவைகளைச் சேர்த்தப் பிறகு, ஒப்புதல் தரப்படும். இதையெல்லாம் ஆராய்ந்த பிறகுதான் திட்டவட்டமான முடிவு எடுக்கப்படும்.

திரு சொ. காவேரிமணியம் : இவ்வாறு பேரூராட்சிகளை நகராட்சி மன்றங்களாக ஆக்குவதற்கான வழிமுறைகள் பல பேரூராட்சிகளுக்குப் பொருந்தியிருக்கின்றன. உள்ளபடியாக ஏரியாவைப் பொறுத்தவரையிலேயும், வரக்கூடிய வருமானத்தைப் பொறுத்தவரையிலேயும், வாழ்கின்ற மக்கள் தொகையைப் பொறுத்தவரையிலேயும் எல்லாவிதமான விதிமுறைகள் பொருந்தியிருந்தும் பல பேரூராட்சிகள் நகராட்சிகளாக ஆகாமல் இருக்கின்றன. இதற்குக் காரணம் ஆண்டுதோறும் இவ்வளவுதான் நகராட்சிகளாக வரவேண்டுமென்று அரசு ஏதாவது செயற்குறிப்பு வைத்திருக்கிறதா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன் : தலைவர் அவர்களே, மக்கள் தொகையும் குறிப்பிட்ட அளவு இருக்கவேண்டும். வருமானமும் குறிபிட்ட அளவு இருக்கவேண்டும். சில பல இடங்களிலே பேரூராட்சிகளை உடனடியாக நகராட்சிகளாக ஆக்கவேண்டாமென்று ஏகோபித்து கருத்து தெரிவிக்கிறார்கள். பேரூராட்சிகளை நகராட்சிகளாக ஆக்க வேண்டாமென்று ஏகோபித்து தெரிவிக்கிற அவர்களுடைய விருப்பம் கனிகிற அளவுக்கு அந்தத் திட்டங்கள் சில காலம் விடப்பட்டிருக்கிறது. சில இடங்களிலே பேரூராட்சிகளை நகராட்சிகளாக்க முயற்சிகள் செய்கிறார்கள். சில இடங்களிலே சில பகுதிகளைச் சேர்த்தால்தான் முடியும். அதைச் சேர்க்கும்போது சில பல சங்கடங்கள் ஏற்படுகின்றன. அந்த வகையிலேதான், எல்லோருடைய ஒப்புதல் அடிப்படையிலே முடிவுகள் எடுக்க வேண்டியிருக்கிறது.

திரு. கே. எ. வகாப் : தலைவர் அவர்களே, பேரூராட்சிகளை நகராட்சிகளாக ஆக்குவதற்கு மத்திய அரசாங்கத்தினுடைய மானியம் வழங்குகின்ற காரணத்தால், அதனுடைய சம்மதம் பெறப்பட்டிருக்கிறதா? அந்த அடிப்படையிலே முயற்சிகள் எடுக்கப்பட்டிருக்கிறதா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன் : இதற்கு மத்திய அரசாங்கத்தினுடைய அனுமதி பெறவேண்டிய அவசியம் இல்லை. மாநில அரசு அளவிலேயே இதுபற்றித் திட்டவட்டமான முடிவு எடுக்கலாம்.

பஞ்சாயத்துப் பகுதிகளிலுள்ள புறம்போக்கு நிலங்கள்

*465 வினா—திரு. கா. வேழவேந்தன் : மாண்புமிகு கல்வி உள்ளாட்சித் துறை அமைச்சர் தயவுசெய்து கீழ்க்கண்ட வினாவுக்கு விடையளிப்பாரா—

பஞ்சாயத்துப் புறம்போக்கு நிலங்களில் ஆக்கிரமித்துள்ளவர்களிடமிருந்து வசூலிக்கப்படும் வரித் தொகையை அந்தந்த ஊராட்சிகளுக்கே ஒப்படைக்கும் திட்டம் ஏதேனும் அரசு பரிசீலனையில் உள்ளதா ?

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன் : அரசு இந்த விஷயத்தைப் பற்றி பரிசீலித்து, தற்சமயம் அமலில் உள்ள விதிமுறைகளுக்கு எந்தவிதமான மாற்றமும் தேவையில்லை என்று முடிவெடுத்திருக்கிறது.

திரு. கா. வேழவேந்தன் : துணைத் தலைவர் அவர்களே, பஞ்சாயத்து புறம்போக்குகளில் பழத் தோட்டங்கள் போன்றவற்றை அமைக்கிற திட்டத்தை நாம் கைவிட்டிருக்கிறோம். ஆகவே, அப்படிப்பட்ட புறம்போக்குகளில் தனியார் ஆக்கிரமிப்பு செய்கிறார்கள். ஆகவே, அந்த புறம்போக்கு நிலங்களில் வருகிற வருவாயைக் கொடுத்தால், ஊராட்சிகள் விளக்கேற்றுவது போன்ற செலவுகளை கவனிக்க முடியும். ஆகவே, அமைச்சர் அவர்கள் மறு பரிசீலனை செய்வார்களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன் : சில இடங்களில் அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான புறம்போக்குகள் இருக்கின்றன. சில இடங்களில் அரசாங்கத்திற்குச் சொந்தமான புறம்போக்குகள் பேரூராட்சிகள், ஊராட்சிகளிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டிருக்கின்றன. ஒப்படைக்கப்பட்டதிலிருந்து வருகிற வருவாயை, அந்தந்த ஊராட்சிகள், நகராட்சிகள் பெறுவதிலே ஆட்சேபனை இல்லை.

ஆனால் அரசாங்கத்தின் சார்பாகவே, அரசாங்கத்திற்குச் சொந்தமான புறம்போக்கிலே இருந்து வருகிற வருமானம் அரசாங்கத்திற்குத்தான் வரவேண்டுமென்று இருக்கிறது. ஊரைச் சேர்ந்த புறம்போக்கிலிருந்து பெறுகின்ற வருவாயை அல்லது ஆக்கிரமிப்பாளர்களிடமிருந்து பெறுகின்ற தொகையை, நகராட்சிக்கு, ஊராட்சிக்கு அளிக்க வேண்டுமென்ற வேண்டுகோளை விடுத்திருக்கிறார்கள். துறையினர் ஆராய்ந்து பார்த்து அந்த மாற்றங்கள் தேவையில்லை என்று முடிவு செய்திருக்கிறார்கள்.

திரு. இ. எஸ். தியாகராசன் : தலைவர் அவர்களே, பஞ்சாயத்து சட்டப்படி ஒதுக்கப்பட்ட புறம்போக்கு நிலங்களை ஏலம் விட்டு பொதுக் காரியங்களுக்குப் பயன்படுத்த அரசு உத்தரவிடுமா என அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன் : பொது உத்தரவாக இடமுடியாது. எங்காவதிருந்து, தேவைப்படுகிறது என்று அரசாங்கத்தைக் கோரினால், அதிலே காரண காரியங்கள் இருக்குமானால், அரசாங்கம் தேவையைக் கவனித்து, அனுமதி அளித்து வருகிறது.

திரு. கு. காமாட்சி : ஊராட்சிக்கு ஒப்படை செய்யப்பட்டிருக்கிற புறம்போக்கு நிலங்களை ஆக்கிரமிப்பாளர்களிடமிருந்து வெளியேற்ற ரெவினியூ டிபார்ட்மெண்டுக்குத்தான் அந்த அதிகாரம் இருக்கிறது. அதை மாற்றி, ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கே அந்த அதிகாரத்தைக் கொடுக்க அரசு முன் வருமா என அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன் : தலைவர் அவர்களே, அதுபற்றி விவரம் இல்லை. குறிப்பு எழுதி அனுப்பினால், என்ன நடவடிக்கை எடுக்கலாம் என்பதுபற்றி ஆராயலாம்.

1973 மார்ச் 22]

திரு. மா. வே. நாராயணசாமி: துணைத் தலைவர் அவர்களே, இப்படி பஞ்சாயத்துக்கள், நகராட்சிகள் எல்லைக்கு உட்பட்ட பகுதிகள் அடங்கியுள்ள அரசாங்க புறம்போக்கு நிலங்களை அந்தந்த பஞ்சாயத்துகள் அல்லது நகராட்சிகளிடத்தில் ஒப்படைத்தால் ஆக்கிரமிப்பை தடுக்க முடியுமே. அதைப்போன்ற ஏற்பாட்டினை அரசு உடனடியாக செய்யுமா என அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன்: தலைவர் அவர்களே, பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்ளும் நகராட்சி எல்லைக்குள்ளும் உள்ள புறம்போக்கு நிலங்களை நகராட்சியோ, ஊராட்சி மன்றமோ, தங்களுக்கு ஒரு குறிப்பிட்ட காரியத்திற்காக தேவைப்படுகிறது என்று அரசாங்கத்திடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ள வாய்ப்பிருக்கிறது. எல்லா புறம்போக்கு நிலங்களையும் ஊராட்சி மன்றங்களுக்கும் அல்லது நகராட்சி மன்றங்களுக்கும் ஒப்படை செய்கிற நிலைமையில்லை. அரசாங்கமே அதற்கான முயற்சிகளில் ஈடுபடும்போது, பல்வேறு துறைகளுக்கான கட்டடங்கள் கட்ட, மற்றும் அரசாங்க நலன்களுக்குத் தேவைப்படுகின்ற காரணத்தால், ஊராட்சி மன்றங்களுக்கும், நகராட்சி மன்றங்களுக்கும் தேவைப்படுகின்ற பலவற்றிற்கு கொடுக்கும் முயற்சியில் ஈடுபடுகிறது. தங்களது தேவைக்குப் போக எஞ்சியதை, அங்கங்கே பிரச்சினையின் தரத்தைப் பார்த்து அரசாங்கம் முடிவு செய்கிறது.

திரு. ஜே. ஜேம்ஸ்: தலைவர் அவர்களே, நிலம் இல்லாத ஏழைகளுக்கு நிலம் வழங்குகின்ற கொள்கையை ஏற்றுக்கொள்கின்ற நாம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்ளும் நிலமற்றவர்கள் ஆக்கிரமித்துக்கொண்டிருக்கிறார்கள் என்பதைக் கருத்தில் கொண்டு, அந்த நிலங்களை நிலமில்லாத ஏழைகளுக்குப் பட்டா செய்து கொடுக்க அரசு முன்வருமா என அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன்: தலைவர் அவர்களே, பஞ்சாயத்தின் எல்லைக்குள்ளோ, அல்லது நகராட்சியின் எல்லைக்குள்ளோ அப்படி நிலத்தை ஒப்படைக்கின்ற சூழ்நிலை ஏற்படுமானால், பல்வேறு சங்கடங்கள் ஏற்படும். அதைத்தான் குறிப்பிட்ட எல்லைக்கு உட்படாத வகையிலே—பெரும்பாலும் நகராட்சியைப் பொறுத்துச் சொல்கிறேன்—பஞ்சாயத்து எல்லைக்கு வெளியிலே, ஊருக்கு அப்பால் இருக்குமானால், வெளியே இருப்பவர்களுக்கு பல வழிகளிலே பட்டா செய்து கொடுக்கப்படுகின்றன. நகராட்சியைப் பொறுத்தவரையில் அந்த முறையை நாம் மேற்கொள்வதற்கில்லை.

திரு. ரா. ரா. முனுசாமி: பஞ்சாயத்துக்கு உட்பட்ட புறம்போக்கு நிலங்களை ரெவின்யூ போர்டு பட்டா வழங்கும்போது பஞ்சாயத்தின் அனுமதியைப் பெறாமலேயே கூட ஒரு சில இடங்களில் கொடுத்துவிடுகிறார்கள். அது பஞ்சாயத்துக்குப் பாதகமாக இருக்கிறது. ஆகவே, பஞ்சாயத்து அனுமதி பெற்றுத்தான் கொடுக்க வழி வகை செய்யப்படுமா? முற்பகல் 9-30

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன்: இப்போது இருக்கிற விதிமுறைகள் எப்படி இருக்கின்றன என்று தெரியவில்லை. உறுப்பினர் கூறுகிற கருத்து ஆலோசனை செய்யப்பட வேண்டிய ஒன்றாகும்.

திரு. ஏ. பாலையா : கன்னியாகுமரி மாவட்டத்தில், கன்னக்குறிச்சி கிராமப் பஞ்சாயத்தில் 80 செண்ட் புறம்போக்கு நிலம் இருக்கிறது. அந்த 80 செண்ட் புறம்போக்கு நிலத்தில் பஞ்சாயத்துக் கட்டடம் கட்ட மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களிடம் அனுமதி கேட்கப்பட்டிருந்தது. ஆனால் அவர்கள் பஞ்சாயத்துக்கு அந்த நிலத்தை வழங்க மறுத்து தனியார் ஒருவருக்கு பட்டா செய்துகொடுக்க முயற்சி நடந்துகொண்டிருக் கிறது என்பதை அரசு அறியுமா ? அதைத் தடுப்பதற்கான நட வடிக்கை எடுக்கப்படுமா ?

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன் : அதுபற்றிய விவரக் குறிப்பு இப்போது என்னிடம் இல்லை. தனியாக விண்ணப்பித்தால் அதி லுள்ள குறைகள் என்ன என்பதைப் பார்த்து அதன்பேரில் முடிவு எடுக்கலாம்.

திரு. கே. கந்தசாமி : இன்றையதினம் அரசு நிலம் இல்லாத வர்களுக்கு அல்லது வீடு இல்லாதவர்களுக்கு பட்டா வழங்கும் நிலையை உத்தேசித்து கிராமப் புறங்களில் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட இடங்களை, பொது இடங்களை, மாடுகள் அடைவது, சுடுகாடு போன்ற இடங்களை ஆக்கிரமிப்பு செய்து கொள்கிறார்கள். அவர்களை கிராமப் பஞ்சாயத்துக்கள் வெளியேற்ற சக்தி இழந்த நிலையில் இருக்கின்றன. ஆகவே தக்க அதிகாரிகளை நியமித்து பொதுஜன பாதுகாப்பிற்கு ஏற்பாடு செய்யப்படுமா ?

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன் : இப்போது கூட பட்டா செய்கிற வகைகளில் சில பல விதிமுறைகள் உள்ளன. இன்ன இன்ன இடத்தைத் தரலாம், இன்னின்ன வகைகளில் தரலாம், இன்னின் னாருக்குத் தரலாம் என்று இருக்கிறது. சுடுகாட்டுக்குப் பயன்படும் இடங் கள், மந்தை வெளிகளுக்குப் பயன்படும் இடங்கள், மார்க்கெட்டுகளுக்குப் பயன்படும் இடங்கள், பள்ளிக்கூடங்கள் அல்லது மருத்துவ மனைகள் கட்டுவதற்கான இடங்கள் இவைகளை எல்லாம் எக்காரணம் கொண்டும் கொடுக்கக்கூடாது என்று இருக்கிறது. அதையும் மீறி ஆக்கிரமிப்பு செய்தால் முறைப்படி நடவடிக்கைகள் எடுக்க வழிவகைகள் இருக்கின்றன.

திரு. வா. மை. அப்துல் ஜப்பார் : பேரூராட்சி, ஊராட்சி எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட புறம்போக்கு நிலங்கள் பெரும்பாலும் வருவாய்த் துறைக்குச் சொந்தமாக உள்ளன. ஆக்கிரமிப்பாளர்களை வெளியேற்றுவதற்கு அதனால் மிகுந்த காலதாமதம் ஏற்படுகிறது. பல ஆண்டுகள்கூட ஆகின்றன. வருவாய்த் துறையில் பல சடங்குகளை நிறைவேற்றித்தான் அவர்கள் மீது நடவடிக்கை எடுக்கவேண்டியிருக்கிறது. ஏறக்குறைய அவர்களை வெளியேற்ற முடியாமல் ஆகிவிடுகிறது. எனவே, அவர்களை உடனடியாக வெளியேற்றுவதற்கு உண்டான வழிவகைகள் செய்யப்படுமா?

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன் : சில சமயங்களில் எங் களுக்குக் கூட சங்கடமாக இருக்கிறது. ஒரு பள்ளிக்கூடம் அல்லது ஒரு மருத்துவமனைக்கு இடம் பெறுவது என்றால் நான்கு கட்டங்களைத் தாண்டவேண்டியிருக்கிறது. ஒவ்வொரு தடவையும் ரிட்டுக்குப் போனால்

1973 மார்ச் 22]

ரிட் முடியும் வரை காத்து நிற்கவேண்டியிருக்கிறது. விரைவுபடுத்த என்ன செய்யலாம் என்பதுபற்றி சட்டத்துறைதான் ஆலோசனை கூறவேண்டும். இப்போதுள்ள விதிமுறைகளுக்கு உட்பட்டு எந்த அளவிற்கு விரைவுபடுத்த முடியுமோ அவ்வளவு விரைவாக நடவடிக்கை எடுக்கவும் ஆக்கிரமிப்பாளர்களை அகற்றவும் முயற்சிகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. சட்டத் துறை ஆலோசனையின் பேரில் தக்க முடிவு எடுக்கலாம்.

திரு. காதர் பாட்சா என்ற வெள்ளைச்சாமி: இப்போது ஊராட்சி மன்றங்களிலுள்ள நத்தம் புறம்போக்கு நிலங்களை ஒப்படை செய்து தனியாருக்கு பட்டா வழங்கிவிட்ட பிறகு அவை பொதுமக்களுக்குப் பயன் படும் பொது இடங்களாக இருக்கின்றன என்று சொல்லி ரெவின்யூ துறைக்கு முறையீடு செய்தால் அதைப் பரிசீலனை செய்து முறைகேடாக வழங்கப்பட்டுள்ள பட்டாக்கள் ரத்து செய்யப்படுமா ?

மாண்புமிகு திரு. ப. உ. சண்முகம்: இப்போதே ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குட்பட்ட புறம்போக்குகளை பட்டா செய்வதாக இருந்தால் ஊராட்சி மன்றத்தைக் கேட்கிறோம். ஆனால் அவர்கள் சொல்கிற யோசனையை ஏற்றுக்கொள்ள வேண்டும் என்றில்லை. யாருக்காவது தவருக பட்டா கொடுக்கப்பட்டிருந்தால் அதை ரத்து செய்யும் அதிகாரம் அரசுக்கு இருக்கிறது.

திரு. கு. அ. பொம்மன்: கிராமப் பஞ்சாயத்து நிலங்களில் மேய்ச்சல் காடுகள் இல்லாமல் மரங்களை நட்டு விடுகிறார்கள். ஆகவே மாடுகளின் மேய்ச்சலுக்கு தொந்தரவு ஏற்படுகிறது. எனவே அப்படி மரங்கள் நடப்படுவது தடுக்கப்படுமா ?

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன்: அந்த அந்த ஊரின் நிலைமையைப் பொறுத்து தடுக்க முடிவுகள் எடுக்கலாம். அப்படி இடைஞ்சலாக இருப்பதைத் தடுக்க இப்போதே விதிமுறைகள் இருக்கின்றன. அந்தவகையில் அங்குள்ள அதிகாரிகள் நடவடிக்கை எடுத்துக்கொள்ளலாம். அப்படி ஏதாவது இருக்குமானல் அதிகாரிகளுக்குத் தெரிவிக்கலாம்.

Consumer Price Index.

* 466 Q.—THIRU N. DENNIS: Will the Hon'ble the Minister for Labour be pleased to state :—

(*a*) the details of the Consumer Price Index for Industrial workers in Madras City for the year 1971 monthwise ; and

(*b*) the basis on which they have been prepared ?

மாண்புமிகு திரு. என். வி. நடராசன்: (அ) விவர அறிக்கை* யொன்று பேரவை முன் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

---

*108-109-ம் பக்கத்தில் இணைப்பு II ஆக அச்சிடப்பட்டுள்ளது.